



Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.
64-920 Piła, ul. Kaczorska 20
tel. +48 / 67 215 16 01
faks +48 / 67 215 16 44

NIP 764-000-07-51
REGON 570006604
mecpila@mecpila.pl
www.mecpila.pl



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BUDOWA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPLNEJ DO BUDYNKÓW NR 1 I NR 2
PRZY ULICY KOSSAKA 90 W PIŁE.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI – sieci ciepłne

ADRES: Piła, ul. Kossaka, ul. Fritsa Philipsa

POŁOŻENIE: działki nr 68/29, 68/27, 68/33, 68/32, 67/5, obręb 0013 Piła

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 301901_1

INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o., 64 – 920 Piła, ul. Kaczorska 20

PROJEKTOWAŁA: mgr inż. Kamila Leiszys	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0425/POOS/19	
Data opracowania:		
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Tomasz Kondeja	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15	
Data sprawdzenia:		



SPIS TREŚCI:

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI	2
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	2
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	2
4. ZESTAWIENIE ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	2
5. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY ZABYTKÓW	3
6. INFORMACJE DOTYCZĄCE WPLYWÓW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.....	3
7. INFORMACJE O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW ...	3
8. WARUNKI GRUNTOWE.....	3
9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	4
10. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (RYS. NR 1)	5

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projekt wysokoparametrowej osiedlowej sieci ciepłej z rur stalowych preizolowanych od istniejących wysokoparametrowych rurociągów ciepłych do budowanych budynków handlowych nr 1 oraz nr 2 przy ul. Kossaka 90 na dz. nr 67/5 - obręb 13 w Pile. Trasa projektowanej sieci poprowadzona została przez działki nr: 68/29, 68/27, 68/33, 68/32, 67/5 - obręb 13 Piła. Projektowane parametry wody sieciowej to 105/65°C – okres grzewczy i 70/35°C – lato oraz maksymalne ciśnienie 1,6 MPa. W projektowanych rurociągach przewiduje się zastosowanie impulsowego systemu wykrywania nieszczelności

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Istniejący stan zagospodarowania terenu to: tereny zielone – nieutwardzone, droga o nawierzchni bitumicznej, chodnik utwardzony kostką betonową typu „polbruk”, ścieżka rowerowa z nawierzchnią bitumiczną oraz teren budowy.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowana budowa osiedlowej sieci ciepłej zrealizowana zostanie na odcinku od istniejących wysokoparametrowych rurociągów ciepłych znajdujących się w pobliżu budynku usługowego przy ul. Fritsa Philipsa do budynków handlowych nr 1 oraz nr 2 przy ul. Kossaka 90 w Pile. Trasa projektowanych rurociągów ciepłych poprowadzona została przez działki nr 68/29, 68/27, 68/33, 68/32, 67/5 obręb 13 Piła, która przedstawiona została na rysunku nr 1 w części rysunkowej projektu.

Właścicielami lub zarządcami poszczególnych działek są:

- działki nr 67/5 obręb 13 Piła – Przedsiębiorstwo Budowlane DA-SA Piotr Czyżewski, Dariusz Sanojca Spółka Jawna z siedzibą w Zielonej Górze, ul. Stefana Batorego 126 A;
- działka nr 68/29 obręb 13 Piła – Mienie Komunalne Miasta Piły, Pl. Staszica 10 Piła;
- działki nr 68/27, 68/33 obręb 13 Piła – Zarząd Dróg i Zieleni w Pile, ul. Andersa 10, 64-920 Piła;
- działka nr 68/32 obręb 13 Piła – P.P.H.U. Super Meat S.C., ul. Fabianowo 91, 60-005 Poznań.

4. ZESTAWIENIE ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Przedmiotem niniejszego projektu jest budowa wysokoparametrowej sieci ciepłej, która jest inwestycją liniową. Łączna długość zaprojektowanych rurociągów ciepłych wynosi 2 x 257,1 mb.

5. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY ZABYTKÓW

Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/184/11 Rady Miasta Pily z dnia 25 października 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pily w rejonie ul. Głuchowskiej i al. Powstańców Wlk., teren na którym przebudowane zostaną rurociągi ciepłownicze **nie występują** dobra kultury współczesnej i zewidencjonowane stanowiska archeologiczne.

Zgodnie z art. 232 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 tekst jednolity) Inwestor, jak i wykonawca prac, w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem zobowiązany jest do: wstrzymania robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenie przy użyciu dostępnych środków miejsca jego odkrycia oraz niezwłocznego zawiadomienia o tym fakcie wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Prezydenta Miasta Pily.

6. INFORMACJE DOTYCZĄCE WPŁYWÓW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Obszar planowanej inwestycji znajduje się poza granicami terenu górniczego – brak wpływu eksploatacji górniczej na projektowane rurociągi preizolowane.

7. INFORMACJE O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz dla higieny i zdrowia użytkowników wraz z ich otoczeniem w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Potencjalne zagrożenia na etapie wykonawstwa robót opisano w informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

8. WARUNKI GRUNTOWE

Na podstawie zrealizowanych w 2021 roku robót ziemnych związanych z przebudową sieci ciepłowniczej na sąsiednich działkach oraz wykonanych odkrywek na trasie projektowanej przebudowy sieci ciepłowniczej, na projektowanych rzędnych posadowienia rurociągów preizolowanych nie stwierdzono zalegania zwierciadła wód gruntowych. Niewykluczone są jednak lokalne sączenia wody. Grunt na obszarze inwestycji jest jednorodny – występują piaski i piaski gliniaste drobne oraz średnie.

Mając na uwadze powyższe wnioski, jak i z powodu stosunkowo płytkich wykopów projektant określa warunki gruntowe jako proste i zalicza planowaną inwestycję tj. przebudowę sieci ciepłej do pierwszej kategorii geotechnicznej.

9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany, tj. na działkach nr 68/29, 68/27, 68/33, 68/32, 67/5 obręb 13 Piła. Określenie obszaru oddziaływania obiektu określono na podstawie:

- Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 1994, Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. 2002, Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. 2007, Nr 16, poz. 92);
- Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. 1960, Nr 30, poz. 168 z późniejszymi zmianami);
- Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. 2001, Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. 2019, poz. 1839);
- Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. 1997, Nr 54, poz. 348 z późniejszymi zmianami).



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

BUDOWA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPLNEJ DO BUDYNKÓW NR 1 I NR 2 PRZY ULICY KOSSAKA 90 W PIŁE.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI – sieci ciepłne

ADRES: Piła, ul. Kossaka, ul. Fritsa Philipsa

POŁOŻENIE: działki nr 68/29, 68/27, 68/33, 68/32, 67/5, obręb 0013 Piła

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 301901_1

INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o., 64 – 920 Piła, ul. Kaczorska 20

PROJEKTOWAŁA: mgr inż. Kamila Leiszys	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0425/POOS/19	
Data opracowania:		
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Tomasz Kondeja	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15	
Data sprawdzenia:		

SPIS TREŚCI:

1. PODSTAWA OPRACOWANIA	2
2. PRZEZNACZENIE, PROGRAM UŻYTKOWY ORAZ CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO	2
3. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO	2
4. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE ORAZ TECHNICZNO – INSTALACYJNE	3
5. WYKAZ NORM	7
6. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW SIECI – BUDOWA SIECI	9
7. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	10
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	11
8. PROJEKTANT – OŚWIADCZENIE, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIE PIIB	14
9. SPRAWDZAJĄCY – OŚWIADCZENIE, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIE PIIB	18
10. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	22
11.1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (RYS. NR 1)	23
11.2. SCHEMAT MONTAŻOWY (RYS. NR 2)	24
11.3. SCHEMATY: UŁOŻENIA MAT KOMPENSACYJNYCH, INSTALACJI ALARMOWEJ (RYS. NR 3)	25
11.4. PROFIL PODŁUŻNY RUROCIĄGÓW (RYS. NR 4)	26

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest:

- Wytyczne projektowania sieci ciepłych w systemie rur preizolowanych,
- Uaktualniony podkład geodezyjny: mapa zasadnicza w skali 1:500,
- Dokumentacja stanu prawnego – mapa ewidencyjna oraz wykaz działek ewidencyjnych,
- Obowiązujące normy i przepisy,
- Umowy przyłączeniowe,
- Wizja lokalna w terenie,
- Protokół z posiedzenia narady koordynacyjnej nr WGK.6630.163.2021 z dnia 27 września 2021r. oraz nr WGK.6630.163.2021 z dnia października 2021r.,
- Uzgodnienia z właścicielami terenu, przez które poprowadzone zostaną rurociągi ciepłe,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. 2002, Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013 poz.1129),
- Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 1994, Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami);
- Polskie Normy.

2. PRZEZNACZENIE, PROGRAM UŻYTKOWY ORAZ CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z rur stalowych preizolowanych od istniejących wysokoparametrowych rurociągów ciepłych do budowanych budynków.

Projektowana przebudowa sieci ciepłowniczej jest niezbędną w celu przesyłu ciepła do odbiorców ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej.

3. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy.

4. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE ORAZ TECHNICZNO – INSTALACYJNE

INFORMACJE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów. Istniejący rurociąg ciepły wykonany jest w technologiach rur preizolowanych.

Projektowaną budowę sieci ciepłej należy wykonać ze stalowych rur preizolowanych, przez które przepływać będzie czynnik wodny wysokich parametrów 105/65°C (lato 70/35°C), $p_{\max \text{ robocze}} = 1,6 \text{ MPa}$ w systemie firmy ZPU Międzyrzecz z impulsowym systemem wykrywania nieszczelności. Wybudowane zostaną rurociągi ciepłe w zakresie następujących średnic i długości: 2 x Ø88,9/160 mm długość 144,0 mb, 2 x Ø60,3/125 mm długość 94,8 mb, 2 x Ø48,3/110 mm długości 5,5 mb, oraz 2 x Ø42,4/110 mm długości 12,8 mb. Łączna długość projektowanej infrastruktury 257,1 m. Instalacja alarmowa badana będzie przenośnym lokalizatorem impulsowym. Nie przewiduje się montażu sygnalizatora.

Projektowane parametry wody sieciowej to 105/65°C – okres grzewczy i 70/35°C – lato oraz maksymalne ciśnienie 1,6 MPa.

BUDOWA SIECI CIEPŁEJ – TRASA RUROCIĄGÓW

Trasa projektowanych rurociągów poprowadzona została przez działki nr 68/29, 68/27, 68/33, 68/32, 67/5 - obręb 13 Piła. Właścicielami gruntów, przez które poprowadzone zostały rurociągi ciepłe są: Przedsiębiorstwo Budowlane DA-SA Piotr Czyżewski, Dariusz Sanojca Spółka Jawna z siedzibą w Zielonej Górze, Mienie Komunalne Miasta Piły, Zarząd Dróg i Zieleni w Pile oraz P.P.H.U. Super Meat S.C.

Miejsce włączenia, przebieg trasy, średnice, długości pokazano na projektach zagospodarowania terenu, schemacie montażowym oraz profilu podłużnym. Przebieg rurociągów ciepłych w terenie musi być wytyczony zgodnie z projektem przez uprawnionego geodetę. Przejście poprzeczne przez ulicę Fritsa Philipsa, chodnik oraz ścieżkę rowerową wykonać zgodnie z wytycznymi decyzji nr DZ.III.5548-136L/9465/21 metodą przecisku (przewiertu).

REALIZACJA BUDOWY SIECI CIEPŁEJ – WYKOPY ORAZ MONTAŻ RUROCIĄGÓW

Rury układać w ciągłym wykopie wąsko przestrzennym do głębokości max. 1 m, głębsze wykopy wykonywać ze skarpmi o nachyleniu odpowiednim do typu gruntu lub z zastosowaniem odpowiednich szalunków do wykopów. Przy wykonywaniu wykopu zwrócić szczególną uwagę na dodatkowe obciążenia gruntu występujące w obrębie wykopu. Niedopuszczalne jest wykonywanie wykopów o ścianach pionowych przy obciążeniu gruntu znajdującym się bliżej od krawędzi wykopu niż głębokość wykopu. Odstęp między rurami 15 cm oraz między rurą i ścianą wykopu 15 cm. Wymiary wykopu powinny

być powiększone w miejscach wykonywania połączeń spawanych, w miejscach odgałęzień i miejscach zejść do wykopu.

W miejscach stref kompensacyjnych powiększenie wymiarów wykopu powinno odpowiadać wymiarom stref kompensacyjnych.

Dno wykopu powinno być zniwelowane i oczyszczone z kamieni, wykonane musi być z wymaganym spadkiem, nie dopuszcza się ujemnej tolerancji rzędnych.

Rury układać na zagęszczonej podsypce z piasku grubości min. 10 cm. Po ułożeniu rurociągów wykonać odpowiednio zagęszczoną obsypkę – min. 10 cm ponad rurociągi. Pozostałą część wykopu po usunięciu kamieni i innych twardych zanieczyszczeń należy uzupełnić ziemią uprzednio wybraną z wykopu oraz odpowiednio zagęścić. 30 cm nad każdą rurą należy ułożyć taśmę ostrzegawczą.

Po zakończeniu robót – w dniu odbioru terenu, na żądanie poszczególnych właścicieli terenów wykonawca przekaże protokół z badania zagęszczenia gruntu.

Uwaga! Przed wykonaniem zasypki wykonać pomiary współrzędnych położenia rurociągów.

W miejscach zmian kierunku przebiegu rurociągów oraz na odgałęzieniach należy zastosować ilość mat kompensacyjnych zgodną ze schematem znajdującym się w części rysunkowej niniejszego projektu, które należy układać po obu stronach płaszcz osłonowego. W przypadku stosowania kilku warstw wskazane jest owinięcie ich geowłókniną i ściśnięcie taśmą celem zabezpieczenia przed wsypaniem się zasypki piaskowej pomiędzy płaszcz i poduszki podczas przemieszczeń rur.

Po zmontowaniu rurociągów, przed hermetyzacją złącz spawanych należy wykonać następujące czynności:

- badania 100% spawów metodą radiograficzną lub ultradźwiękową. Wymagana klasa jakości spoiny – B (według EN);
- próbę szczelności metodą hydrauliczną – czas 1 godzina, ciśnienie 2,5 MPa

Wykonanie powyższych czynności należy odpowiednio udokumentować.

Przed przystąpieniem do montażu złącza należy:

- powierzchnie rur przewodowych oczyścić z ewentualnych zanieczyszczeń mechanicznych;
- wyciąć warstwę pianki PUR (ok. 2 cm);
- sprawdzić łączenie przewodów alarmowych oraz oporność izolacji;
- odtłuścić powierzchnię płaszcz osłonowego, oczyścić z wszystkich zanieczyszczeń trwałych, przetrzeć do sucha;
- powierzchnię płaszcz osłonowego HDPE zmatowić za pomocą papieru ściernego o ziarnistości $60 \div 100$ i podgrzać płomieniem do temperatury ok. 60°C z wykorzystaniem palnika na gaz propan – butan;

- podczas wilgotnej pogody i deszczu, dopuszcza się wykonanie montażu złączy z zastosowaniem zabezpieczenia w postaci namiotów montażowych oraz obowiązkowego osuszenia obszarów złącza.

Po zamontowaniu muf, przed zaizolowaniem płynną pianką PUR wszystkie złącza muszą być poddane próbie szczelności, którą można wykonać dopiero po ostygnięciu złącza do temperatury ok. 30°C. Próbę szczelności złącza wykonać z zastosowaniem powietrza o ciśnieniu 0,2 bara, przez minimum 2 minuty wraz z przeprowadzeniem kontroli końców osłony złącza za pomocą odpowiednich środków płynnych stosowanych przy wykrywaniu nieszczelności.

W podłączanych budynkach po wykonaniu próby szczelności rurociągi stalowe należy dwukrotnie pomalować farbą antykorozyjną odporną na temperatury do 130°C. Po wyschnięciu farby zamontować izolację Steinonorm 300 lub z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej o grubości 50 mm.

Odbiorowi międzyoperacyjnemu – częściowemu podlegają następujące czynności:

- wykonanie wykopów, podsypki i obsypki piaskowej rurociągów;
- próby szczelności zamontowanych muf, hermetyzacja złącz spawanych;
- kompensacja sieci – ułożenie mat kompensacyjnych;
- wykonanie przejść przez ściany za pomocą pierścieni gumowych wraz z zamurowaniem i zabezpieczeniem przeciwwilgociowym ściany zewnętrznej budynku;
- ułożenie taśmy ostrzegawczej nad rurociągami.

Potwierdzeniem wykonania powyższych czynności stanowią będą protokoły odbioru robót zanikających.

WIELKOŚCI CHARAKTERYSTYCZNE INSTALACJI ALARMOWEJ

Minimalne parametry rezystancji izolacji:

- w dniu odbioru instalacji alarmowej $\geq 20 \text{ M}\Omega$ dla pętli pomiarowej wybudowanego odcinka rurociągów preizolowanych ($\geq 10 \text{ M}\Omega/\text{km}$ drutu),
- w okresie gwarancyjnym, gdy wartość rezystancji wynosić będzie $< 4 \text{ M}\Omega$ dla pętli pomiarowej wykonanego odcinka rurociągów ($< 2 \text{ M}\Omega/\text{km}$ drutu), następuje zgłoszenie reklamacyjne na podstawie którego wykonawca w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia musi podjąć działania naprawcze.

MONTAŻ STUDNI ZAWOROWEJ

Za punktem 1, w kierunku punktu 2 zlokalizowany jest preizolowany zawór odcinający DN80 mm, który należy zamontować w studziencie wykonanej z kręgów betonowych $\varnothing 1000 \text{ mm}$, z włazem żeliwnym $\varnothing 600 \text{ mm}$ klasa D400. Na etapie montażu należy zwrócić uwagę na ustawienie trzpienia zaworu odcinającego –

musi być zapewniona możliwość dokonania zmiany położenia zaworu za pomocą klucza do zaworów preizolowanych z poziomu terenu.

REALIZACJA WŁĄCZENIA SIECI CIEPŁEJ

Włączenia w istniejące sieci ciepłe należy dokonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (rysunek nr 1) w punkcie nr 1. Włączenia w istniejący rurociąg preizolowany o \varnothing 168,3/250 mm – dokonać za pomocą trójnika preizolowanego z odgałęzieniem „od dołu”.

ODWODNIENIE WYKOPÓW

Jak wynika z wywiadu geologicznego, na podstawie zrealizowanych w 2021 roku robót ziemnych związanych z przebudową sieci ciepłowniczej na sąsiednich działkach oraz wykonanych odkrywek na trasie projektowanej przebudowy sieci ciepłowniczej, na projektowanych rzędnych posadowienia rurociągów preizolowanych nie stwierdzono zalegania zwierciadła wód gruntowych. Niewykluczone są jednak lokalne sączenia wody. W przypadku wystąpienia takiej sytuacji należy wykop odwodnić ogólnie znanymi technikami odwodnieniowymi np. za pośrednictwem igłofiltrów. Sposób i technologia odwodnienia jest w gestii wykonawcy robót.

WARUNKI WYKONANIA ROBÓT

Roboty montażowe wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie oraz instrukcją producenta systemu rur preizolowanych.

Całość robót wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych" oraz zgodnie z przepisami BHP i PN.

UWAGI FORMALNE

Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do:

- pisemnego zawiadomienia właścicieli uzbrojenia terenu o zamiarze przystąpienia do budowy, zgodnie z załączonym protokołem z posiedzenia narady koordynacyjnej;
- wykonania projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z ich uzgodnieniem zgodnie z załączoną decyzją;
- wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego do ZDiZ w Pile – dotyczy działek nr 68/27, 68/33, obręb 13 Piła;
- uzyskania decyzji na zajęcie pasa drogowego

- wystąpienia z wnioskiem do Urzędu Miasta Piły z min. 14 – dniowym wyprzedzeniem o umowę dzierżawy na czas wykonywania robót na gruncie Gminy Piła na działce nr 68/29 obręb 13 Piła;
- zawarcie umowy dzierżawy terenu z Gminą Piła na czas prowadzenia robót.

UWAGI KOŃCOWE

W miejscach kolizji z podziemnym uzbrojeniem wykopy prowadzić ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności. Odslonięte podczas robót ziemnych sieci i przyłącza należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem lub przesunięciem poprzez np. podwieszenie. W przypadku uszkodzenia urządzeń infrastruktury podziemnej po stronie Wykonawcy jest naprawa urządzeń wraz z ewentualnym odszkodowaniem za spowodowane straty z tytułu braku możliwości wykonywania świadczeń na rzecz odbiorców do czasu usunięcia awarii. Wykopy na odcinkach wolnych od uzbrojenia można wykonywać mechanicznie.

W miejscach kolizji zabezpieczyć odpowiednio uzbrojenie istniejące przed uszkodzeniem.

Przed rozpoczęciem prac ziemnych teren budowy ogrodzić i odpowiednio zabezpieczyć.

Wykonane rurociągi ciepłe podlegają inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wraz z naniesieniem wysokości położenia nad poziomem morza na każdym załamaniu.

Po zakończeniu prac teren budowy odtworzyć do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

Prace montażowe i składowanie wszystkich elementów systemu prowadzić ściśle wg instrukcji producenta.

5. WYKAZ NORM

- PN – EN 13941: Projektowanie i budowa sieci ciepłowniczych z systemu preizolowanych rur zespolonych;
- PN – EN 253: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu;
- PN – EN 448: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Kształtki – zespoły ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu;
- PN – EN 488: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Zespół armatury do stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu;

- PN – EN 489: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu;
- PN – EN 14419: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – System kontroli i sygnalizacji zagrożenia stanów awaryjnych.

6. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW SIECI – BUDOWA SIECI

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	Ilość
1	Rura preizolowana L = 12 m; \varnothing 88,9/160 mm	szt.	22
2	Rura preizolowana L = 12 m; \varnothing 60,3/125 mm	szt.	15
3	Rura preizolowana L = 6 m; \varnothing 48,3 /110 mm	szt.	1
4	Rura preizolowana L = 12 m; \varnothing 42,4 /110 mm	szt.	2
5	Trójnik opadowy DN 150/80 mm (\varnothing 168,3/250 mm / 88,9/160 mm)	szt.	2
6	Trójnik równoległy DN 80/50 mm (\varnothing 88,9/160 / \varnothing 60,3/125 mm)	szt.	2
7	Kolano \varnothing 88,9/160 mm kąt 90°, ramię A=1,0m, B=1,0m	szt.	10
8	Kolano \varnothing 88,9/160 mm kąt 75°, ramię A=1,0m, B=1,0m	szt.	4
9	Kolano \varnothing 48,3/110 mm kąt 90°, ramię A=1,0m, B=1,0m	szt.	2
10	Kolano \varnothing 60,3/125 mm kąt 90°, ramię A=1,0m, B=1,0m	szt.	6
11	Kolano \varnothing 42,4/110 mm kąt 90°, ramię A=1,0m, B=1,0m	szt.	2
12	Kolano wejściowe \varnothing 48,3/110 mm kąt 90°, ramię A=1,0m, B=2,0m	szt.	2
13	Zwężka preizolowana DN 80/50 mm (\varnothing 88,9/160 / \varnothing 60,3/125)	szt.	2
14	Zwężka preizolowana DN 50/32 mm (\varnothing 60,3/125 / \varnothing 42,4/110)	szt.	2
15	Zawór kulowy odcinający \varnothing 88,9/160 mm (DN80)	szt.	2
16	Zespół złącza 250 - mufa sieciowana radiacyjnie z podwójnym uszczelnieniem (klej oraz mastyka/kauczuk butylowy) SX-WP prod. Logstor, kielichowa prod. Radpol, NTX-II prod. ZPU Międzyrzecz lub MTX 2 prod. CEGA	kpl.	4
17	Zespół złącza 160 - mufa sieciowana radiacyjnie z podwójnym uszczelnieniem (klej oraz mastyka/kauczuk butylowy) SX-WP prod. Logstor, kielichowa prod. Radpol, NTX-II prod. ZPU Międzyrzecz lub MTX 2 prod. CEGA	kpl.	50
18	Zespół złącza 125 - mufa sieciowana radiacyjnie z podwójnym uszczelnieniem (klej oraz mastyka/kauczuk butylowy) SX-WP prod. Logstor, kielichowa prod. Radpol, NTX-II prod. ZPU Międzyrzecz lub MTX 2 prod. CEGA	kpl.	28
19	Zespół złącza 110 - mufa sieciowana radiacyjnie z podwójnym uszczelnieniem (klej oraz mastyka/kauczuk butylowy) SX-WP prod. Logstor, kielichowa prod. Radpol, NTX-II prod. ZPU Międzyrzecz lub MTX 2 prod. CEGA	kpl.	12
20	Zakończenie izolacji – rękaw termokurczliwy END-CAP E-110	szt.	4
21	Pierścień gumowy P-110	szt.	8
22	Złączka zaciskowa S-4	szt.	190
23	Podkładka dystansowa drutu H-19	szt.	190
24	Maty kompensacyjne 1000 x 250 x 40mm	szt.	188
25	Taśma ostrzegawcza. L = 100m	rol.	6

Materiały inne:

1. Studnia betonowa \varnothing 1000 mm z włazem \varnothing 600 mm, klasa nośności D400 – 1 kpl.
2. Zawory odcinające, spawalne DN 40 mm – 2 szt.
3. Zawory odcinające, spawalne DN 32 mm – 2 szt.
4. Kolano hamburskie, DN 32 mm – 3 szt.
5. Rura stalowa DN 32 mm – 3 m
6. Izolacja Steinonorm 300, gr. 30 mm na rurę DN 32 mm – 3 m

7. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

TEMAT: Budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków nr 1 i nr 2 przy ul. Kossaka 90 w Piłe.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI – sieci ciepłe

ADRES: Piła, ul. Kossaka, ul. Fritsa Philipsa

POŁOŻENIE: działki nr 68/29, 68/27, 68/33, 68/32, 67/5, obręb 0013 Piła

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 301901_1

INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o., 64 – 920 Piła, ul. Kaczorska 20

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Kamila Leiszys	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0425/POOS/19	
Data opracowania:		

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres niniejszego zamierzenia budowlanego to budowa wysokoparametrowej osiedlowej sieci ciepłej z rur stalowych preizolowanych od istniejących wysokoparametrowych rurociągów ciepłych do budowanych budynków handlowych nr 1 oraz nr 2 przy ul. Kossaka 90 na dz. nr 67/5 - obręb 13 w Pile. Projektowane rurociągi poprowadzone zostaną przez działki nr 68/29, 68/27, 68/33, 68/32, 67/5 - obręb 13 Piła, szczegółowo przedstawione w części rysunkowej niniejszego opracowania.
2. Kolejność wykonywania robót dla zamierzenia budowlanego:
 - zawiadomienie właścicieli uzbrojenia terenu;
 - wytyczenie trasy rurociągu;
 - oznakowanie i ogrodzenie placu budowy;
 - wykonanie prac ziemnych – zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia;
 - wykonanie prac pomiarowych dna wykopu;
 - wykonanie podsypki;
 - ułożenie rurociągów w wykopie;
 - wykonanie prac spawalniczych;
 - sprawdzenie spawów i wykonanie próby ciśnienia;
 - włączenie w istniejące sieci ciepłe;
 - inwentaryzacja geodezyjna rurociągów;
 - wykonanie połączeń instalacji alarmowej;
 - hermetyzacja połączeń;
 - wykonanie obsypki, ułożenie taśm ostrzegawczych;
 - wypełnienie wykopu gruntem rodzimym i dowiezionym;
 - odtworzenie terenu do stanu pierwotnego.
3. Obiekty budowlane znajdujące się na terenie budowy.

Na trasie projektowanej sieci ciepłej znajdują się następujące obiekty budowlane:

 - rurociągi ciepłe wysokich parametrów;
 - wodociągi;
 - kanalizacja sanitarna i deszczowa;
 - gazociąg;
 - przewody elektroenergetyczne;
 - przewody telekomunikacyjne.

4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
- rurociągi ciepłe wysokich parametrów;
 - wodociągi;
 - kanalizacja sanitarna i deszczowa;
 - gazociąg;
 - przewody elektroenergetyczne;
 - przewody telekomunikacyjne.
5. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych. Podczas wykonywania robót budowlanych przewiduje się wystąpienie następujących zagrożeń:
- porażenie prądem elektrycznym podczas wykonywania prac ziemnych (nie zinwentaryzowane przewody energii elektrycznej), używanie elektronarzędzi;
 - upadek do wykopu;
 - zatrucie – podczas prowadzenia prac spawalniczych (oczyścić rury przed spawaniem aktywnym odolejaczem z oleju antykorozyjnego, dokładnie usunąć resztki pianki poliuretanowej z rurociągów stalowych oraz zapewnić odpowiednią wentylację podczas wykonywania prac spawalniczych wewnątrz budynku);
 - wybuch – ze względu na wybuchowe właściwości gazów używanych przy pracach spawalniczych;
 - pożar – ze względu na prace spawalnicze przy montażu rurociągów;
 - przysypanie ziemią w wykopie;
 - zagrożenie wynikające z prowadzenia wykopów metodami mechanicznymi;
 - zagrożenia wynikające z wykonywania prac w pasie drogowym – potrącenie przez przejeżdżający pojazd samochodowy;
 - zagrożenia wynikające z prowadzenia robót budowlanych obiektów oraz ruchem maszyn i urządzeń na terenie budowy.
6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
- Wszyscy pracownicy przystępujący do robót powinni zostać zapoznani z przepisami BHP i P-Poż. przy wykonywaniu robót budowlanych.

Należy zwrócić szczególną uwagę pracowników na:

- zagrożenia wynikające z wybuchowych i trujących właściwości gazów powstających podczas prac spawalniczych;
 - możliwość porażenia prądem elektrycznym;
 - możliwość upadku do wykopu;
 - możliwość przysypania ziemi;
 - zagrożenia wynikające z prowadzenia wykopów metodami mechanicznymi;
 - zagrożenie wynikające z ruchu kołowego pojazdów samochodowych oraz maszyn budowlanych;
 - zagrożenia związane z budową budynku oraz ruchem maszyn i urządzeń na terenie budowy.
7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- plac budowy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych;
 - plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość gaśnic i kocy gaśniczych – miejsca ich składowania oznaczyć;
 - prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych powinno odbywać się ręcznie;
 - wszystkie prace wykonywać zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003 r.).

8. PROJEKTANT – OŚWIADCZENIE, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIE PIIB

Oświadczenie projektanta

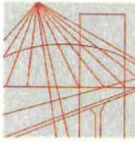
Oświadczam, że sporządziłam projekt techniczny dotyczący następującego zamierzenia budowlanego pn.:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków nr 1 i nr 2 przy ulicy Kossaka 90 w Pile”
na działkach: 68/29, 68/27, 68/33, 68/32, 67/5 - obręb 13 Piła,

zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu, projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Projektant: mgr inż. Kamila Leiszys

Uprawnienia budowlane numer ewidencyjny: WKP/0425/POOS/19



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIB-OKK-SP-0054-533/2019

Poznań, dnia 17 grudnia 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b oraz art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani
Kamila Leiszys

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzona dnia 19 marca 1979 r. Czarnków
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0425/POOS/19

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołaniu decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a:


§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB


prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Kamila Leiszys jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych


bez ograniczeń.

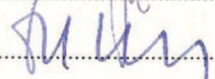
Zgodnie z art.15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie art.15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pani Kamila Leiszys
64-920 Piła, ul. Okólna 51/2
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-FYQ-1V2-HER *

Pani Kamila Leiszys o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0200/20

adres zamieszkania ul. Okólna 51/2, 64-920 Piła

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-06-01 do 2022-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-05-06 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

9. SPRAWDZAJĄCY – OŚWIADCZENIE, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIE PIIB

Oświadczenie sprawdzającego

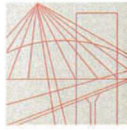
Oświadczam, że projekt techniczny dotyczący następującego zamierzenia budowlanego pn.:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków nr 1 i nr 2 przy ulicy Kossaka 90 w Pile”
na działkach: 68/29, 68/27, 68/33, 68/32, 67/5 - obręb 13 Piła,

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu, projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Sprawdzający: mgr inż. Tomasz Kondeja

Uprawnienia budowlane numer ewidencyjny: WKP/0177/PWOS/15



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-0054-35/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Tomasz Tadeusz Kondeja

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 10 lipca 1978 r. w Pile

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0177/POOS/15

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB



prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Tadeusz Kondeja jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Tadeusz Kondeja
64-920 Piła, ul. Karpacka 8/5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-K16-BNC-BWB *

Pan Tomasz Tadeusz Kondeja o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0151/10
adres zamieszkania ul. Śniadeckich 150A/7, 64-920 Piła
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-05-01 do 2022-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-04-01 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



10. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

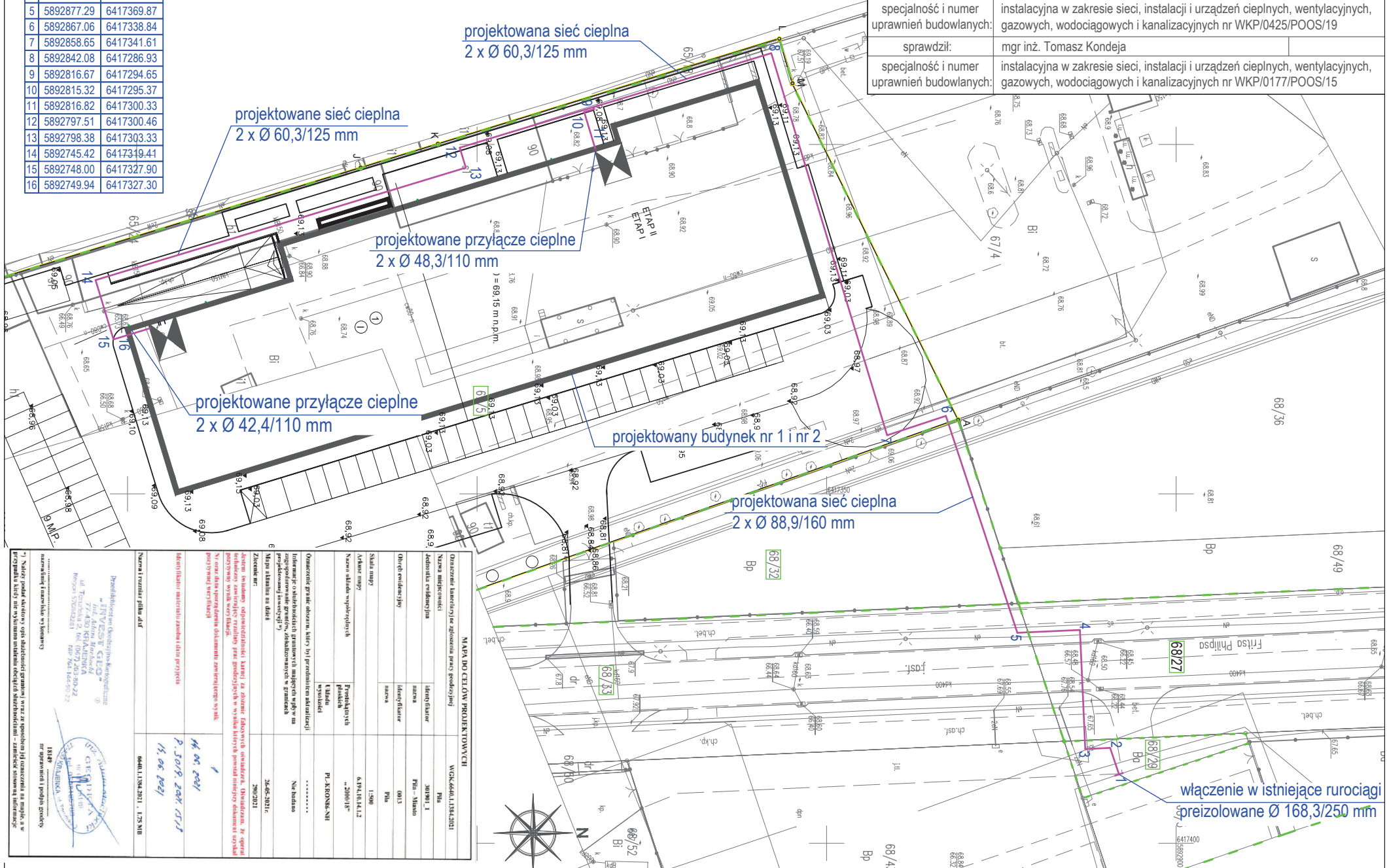
CZĘŚĆ RYSUNKOWA

	X	Y
1	5892891.83	6417390.14
2	5892890.55	6417386.35
3	5892886.99	6417386.51
4	5892886.23	6417369.47
5	5892877.29	6417369.87
6	5892867.06	6417338.84
7	5892858.65	6417341.61
8	5892842.08	6417286.93
9	5892816.67	6417294.65
10	5892815.32	6417295.37
11	5892816.82	6417300.33
12	5892797.51	6417300.46
13	5892798.38	6417303.33
14	5892745.42	6417319.41
15	5892748.00	6417327.90
16	5892749.94	6417327.30

LEGENDA:
 - projektowana sieć ciepłna
 - granica ewidencyjna działek



Projekt: budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków nr 1 i nr 2 przy ulicy Kossaka 90 w Piłie. skala 1 : 500
 Inwestor: Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. nr rysunku 1/5
 64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20 strona nr 23
 Treść rysunku: Projekt zagospodarowania terenu
 październik 2021r.
 projektował: mgr inż. Kamila Leiszys
 specjalność i numer uprawnień budowlanych: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0425/POOS/19
 sprawdził: mgr inż. Tomasz Kondejka
 specjalność i numer uprawnień budowlanych: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15



MAPA DO CELOWYCH PROJEKTOWYCH

Opiszenie i adres/tytuł zgłoszenia planu projektowego	WPG/64/01.13/42/01
Nazwa inwestycji	Piła
Adres/ulica ewidencyjna	ul. Kossaka 90
Identyfikator	Piła - Miasto
Identyfikator	0013
Identyfikator	Piła
Stwierdzenie	1:500
Adres mapy	6. PRA.01.04.12
Nazwa składu wytwórczych	„200118”
Udzielone	PIŁA-KOSZAKA-NP
Opiszenie granic obszarów, które by przedmiotem aktualizacji
Informacje o lokalizacji planu projektowego (nazwa, adres, numer ewidencyjny, adres geodezyjny, adres pocztowy, w tym adres pocztowy, adres poczty elektronicznej, adres strony internetowej)	Na terenie
Mapa składowa na dzień	24-06-2021
Zawieszanie nr:	20/2021

Wzrost: 1,75 m

13.08.2021

14.08.2021

15.08.2021

16.08.2021

17.08.2021

18.08.2021

19.08.2021

20.08.2021

21.08.2021

22.08.2021

23.08.2021

24.08.2021

25.08.2021

26.08.2021

27.08.2021

28.08.2021

29.08.2021

30.08.2021

31.08.2021

01.09.2021

02.09.2021

03.09.2021

04.09.2021

05.09.2021

06.09.2021

07.09.2021

08.09.2021

09.09.2021

10.09.2021

11.09.2021

12.09.2021

13.09.2021

14.09.2021

15.09.2021

16.09.2021

17.09.2021

18.09.2021

19.09.2021

20.09.2021

21.09.2021

22.09.2021

23.09.2021

24.09.2021

25.09.2021

26.09.2021

27.09.2021

28.09.2021

29.09.2021

30.09.2021

01.10.2021

02.10.2021

03.10.2021

04.10.2021

05.10.2021

06.10.2021

07.10.2021

08.10.2021

09.10.2021

10.10.2021

11.10.2021

12.10.2021

13.10.2021

14.10.2021

15.10.2021

16.10.2021

17.10.2021

18.10.2021

19.10.2021

20.10.2021

21.10.2021

22.10.2021

23.10.2021

24.10.2021

25.10.2021

26.10.2021

27.10.2021

28.10.2021

29.10.2021

30.10.2021

31.10.2021

01.11.2021

02.11.2021

03.11.2021

04.11.2021

05.11.2021

06.11.2021

07.11.2021

08.11.2021

09.11.2021

10.11.2021

11.11.2021

12.11.2021

13.11.2021

14.11.2021

15.11.2021

16.11.2021

17.11.2021

18.11.2021

19.11.2021

20.11.2021

21.11.2021

22.11.2021

23.11.2021

24.11.2021

25.11.2021

26.11.2021

27.11.2021

28.11.2021

29.11.2021

30.11.2021

01.12.2021

02.12.2021

03.12.2021

04.12.2021

05.12.2021

06.12.2021

07.12.2021

08.12.2021

09.12.2021

10.12.2021

11.12.2021

12.12.2021

13.12.2021

14.12.2021

15.12.2021

16.12.2021

17.12.2021

18.12.2021

19.12.2021

20.12.2021

21.12.2021

22.12.2021

23.12.2021

24.12.2021

25.12.2021

26.12.2021

27.12.2021

28.12.2021

29.12.2021

30.12.2021

31.12.2021

01.01.2022

02.01.2022

03.01.2022

04.01.2022

05.01.2022

06.01.2022

07.01.2022

08.01.2022

09.01.2022

10.01.2022

11.01.2022

12.01.2022

13.01.2022

14.01.2022

15.01.2022

16.01.2022

17.01.2022

18.01.2022

19.01.2022

20.01.2022

21.01.2022

22.01.2022

23.01.2022

24.01.2022

25.01.2022

26.01.2022

27.01.2022

28.01.2022

29.01.2022

30.01.2022

31.01.2022

01.02.2022

02.02.2022

03.02.2022

04.02.2022

05.02.2022

06.02.2022

07.02.2022

08.02.2022

09.02.2022

10.02.2022

11.02.2022

12.02.2022

13.02.2022

14.02.2022

15.02.2022

16.02.2022

17.02.2022

18.02.2022

19.02.2022

20.02.2022

21.02.2022

22.02.2022

23.02.2022

24.02.2022

25.02.2022

26.02.2022

27.02.2022

28.02.2022

29.02.2022

30.02.2022

31.02.2022

01.03.2022

02.03.2022

03.03.2022

04.03.2022

05.03.2022

06.03.2022

07.03.2022

08.03.2022

09.03.2022

10.03.2022

11.03.2022

12.03.2022

13.03.2022

14.03.2022

15.03.2022

16.03.2022

17.03.2022

18.03.2022

19.03.2022

20.03.2022

21.03.2022

22.03.2022

23.03.2022

24.03.2022

25.03.2022

26.03.2022

27.03.2022

28.03.2022

29.03.2022

30.03.2022

31.03.2022

01.04.2022

02.04.2022

03.04.2022

04.04.2022

05.04.2022

06.04.2022

07.04.2022

08.04.2022

09.04.2022

10.04.2022

11.04.2022

12.04.2022

13.04.2022

14.04.2022

15.04.2022

16.04.2022

17.04.2022

18.04.2022

19.04.2022

20.04.2022

21.04.2022

22.04.2022

23.04.2022

24.04.2022

25.04.2022

26.04.2022

27.04.2022

28.04.2022

29.04.2022

30.04.2022

31.04.2022

01.05.2022

02.05.2022

03.05.2022

04.05.2022

05.05.2022

06.05.2022

07.05.2022

08.05.2022

09.05.2022

10.05.2022

11.05.2022

12.05.2022

13.05.2022

14.05.2022

15.05.2022

16.05.2022

17.05.2022

18.05.2022

19.05.2022

20.05.2022

21.05.2022

22.05.2022

23.05.2022

24.05.2022

25.05.2022

26.05.2022

27.05.2022

28.05.2022

29.05.2022

30.05.2022

31.05.2022

01.06.2022

02.06.2022

03.06.2022

04.06.2022

05.06.2022

06.06.2022

07.06.2022

08.06.2022

09.06.2022

10.06.2022

11.06.2022

12.06.2022

13.06.2022

14.06.2022

15.06.2022

16.06.2022

17.06.2022

18.06.2022

19.06.2022

20.06.2022

21.06.2022

22.06.2022

23.06.2022

24.06.2022

25.06.2022

26.06.2022

27.06.2022

28.06.2022

29.06.2022

30.06.2022

31.06.2022

01.07.2022

02.07.2022

03.07.2022

04.07.2022

05.07.2022

06.07.2022

07.07.2022

08.07.2022

09.07.2022

10.07.2022

11.07.2022

12.07.2022

13.07.2022

14.07.2022

15.07.2022

16.07.2022

17.07.2022

18.07.2022

19.07.2022

20.07.2022

21.07.2022

22.07.2022

23.07.2022

24.07.2022

25.07.2022

26.07.2022

27.07.2022

28.07.2022

29.07.2022

30.07.2022

31.07.2022

01.08.2022

02.08.2022

03.08.2022

04.08.2022

05.08.2022

06.08.2022

07.08.2022

08.08.2022

09.08.2022

10.08.2022

11.08.2022

12.08.2022

13.08.2022

14.08.2022

15.08.2022

16.08.2022

17.08.2022

18.08.2022

19.08.2022

20.08.2022

21.08.2022

22.08.2022

23.08.2022

24.08.2022

25.08.2022

26.08.2022

27.08.2022

28.08.2022

29.08.2022

30.08.2022

31.08.2022

01.09.2022

02.09.2022

03.09.2022

04.09.2022

05.09.2022

06.09.2022

07.09.2022

08.09.2022

09.09.2022

10.09.2022

11.09.2022

12.09.2022

13.09.2022

14.09.2022

15.09.2022

16.09.2022

17.09.2022

18.09.2022

19.09.2022

20.09.2022

21.09.2022

22.09.2022

23.09.2022

24.09.2022

25.09.2022

26.09.2022

27.09.2022

28.09.2022

29.09.2022

30.09.2022

31.09.2022

01.10.2022

02.10.2022

03.10.2022

04.10.2022

05.10.2022

06.10.2022

07.10.2022

08.10.2022

09.10.2022

10.10.2022

11.10.2022

12.10.2022

13.10.2022

14.10.2022

15.10.2022

16.10.2022

17.10.2022

18.10.2022

19.10.2022

20.10.2022

21.10.2022

22.10.2022

23.10.2022

24.10.2022

25.10.2022

26.10.2022

27.10.2022

28.10.2022

29.10.2022

30.10.2022

31.10.2022

01.11.2022

02.11.2022

03.11.2022

04.11.2022

05.11.2022

06.11.2022

07.11.2022

08.11.2022

09.11.2022

10.11.2022

11.11.2022

12.11.2022

13.11.2022

14.11.2022

15.11.2022

16.11.2022

17.11.2022

18.11.2022

19.11.2022

20.11.2022

21.11.2022

22.11.2022

23.11.2022

24.11.2022

25.11.2022

26.11.2022

27.11.2022

28.11.2022

29.11.2022

30.11.2022

31.11.2022

01.12.2022

02.12.2022

03.12.2022

04.12.2022

05.12.2022

06.12.2022

07.12.2022

08.12.2022

09.12.2022

10.12.2022

11.12.2022

12.12.2022

13.12.2022

14.12.2022

15.12.2022

16.12.2022

17.12.2022

18.12.2022

19.12.2022

20.12.2022

21.12.2022

22.12.2022

23.12.2022

24.12.2022

25.12.2022

26.12.2022

27.12.2022

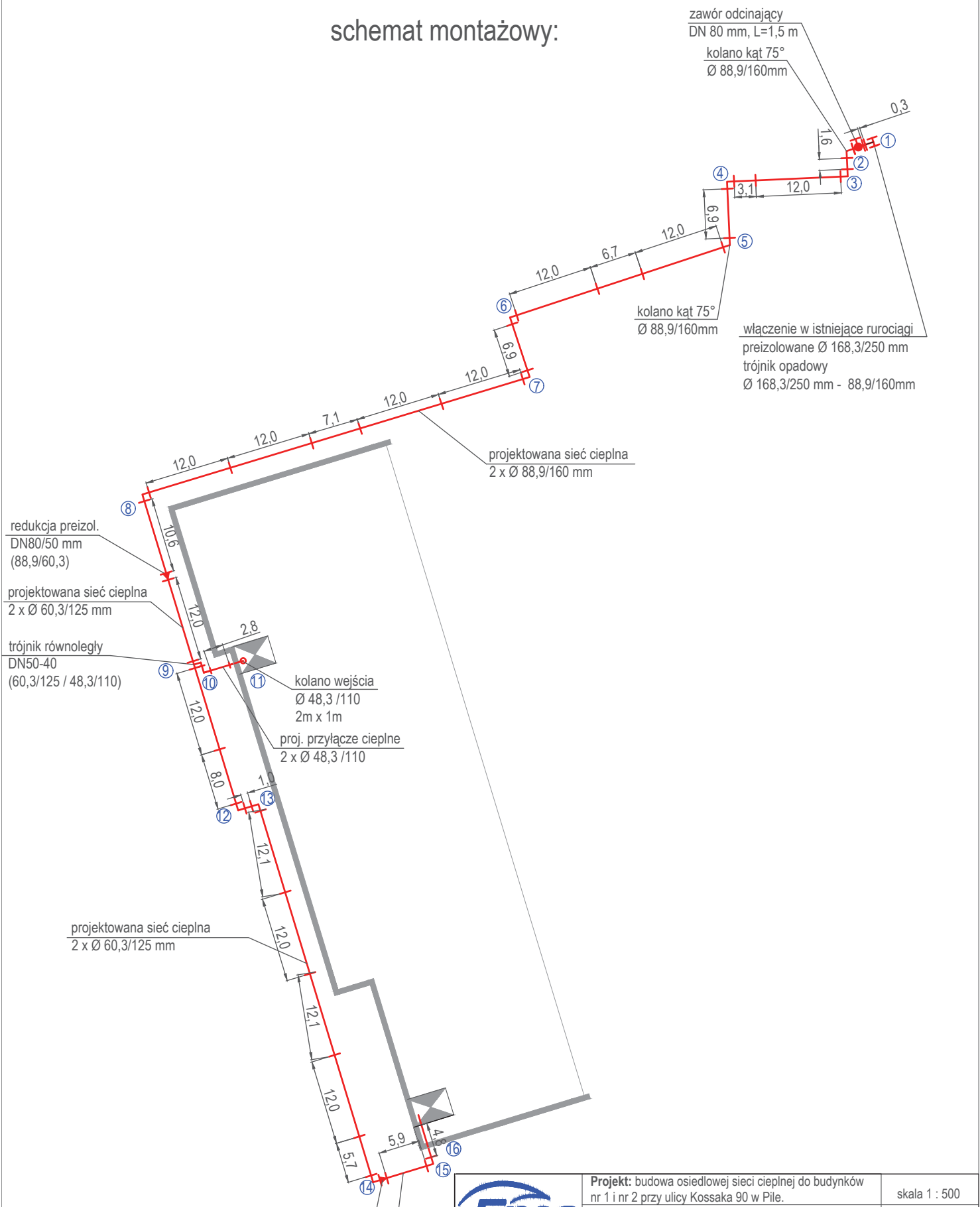
28.12.2022

29.12.2022

30.12.2022

31.12.2022

schemat montażowy:



<p>Projekt: budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków nr 1 i nr 2 przy ulicy Kossaka 90 w Piłe.</p> <p>Inwestor: Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. 64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20</p>	<p>skala 1 : 500</p> <p>nr rysunku 2/5</p>
<p>Treść rysunku: Schemat montażowy</p>	<p>strona nr 24</p>
<p>październik 2021r.</p> <p>projektował:</p>	<p>mgr inż. Kamila Leiszys</p>
<p>specjalność i numer uprawnień budowlanych:</p>	<p>instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0425/POOS/19</p>
<p>sprawdził:</p>	<p>mgr inż. Tomasz Kondęja</p>
<p>specjalność i numer uprawnień budowlanych:</p>	<p>instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15</p>

redukcja preizol.
DN50/32 mm
(60,3/125 / 42,4 / 110 mm)
proj. przyłącze ciepłne
2 x Ø 42,4 / 110 mm)

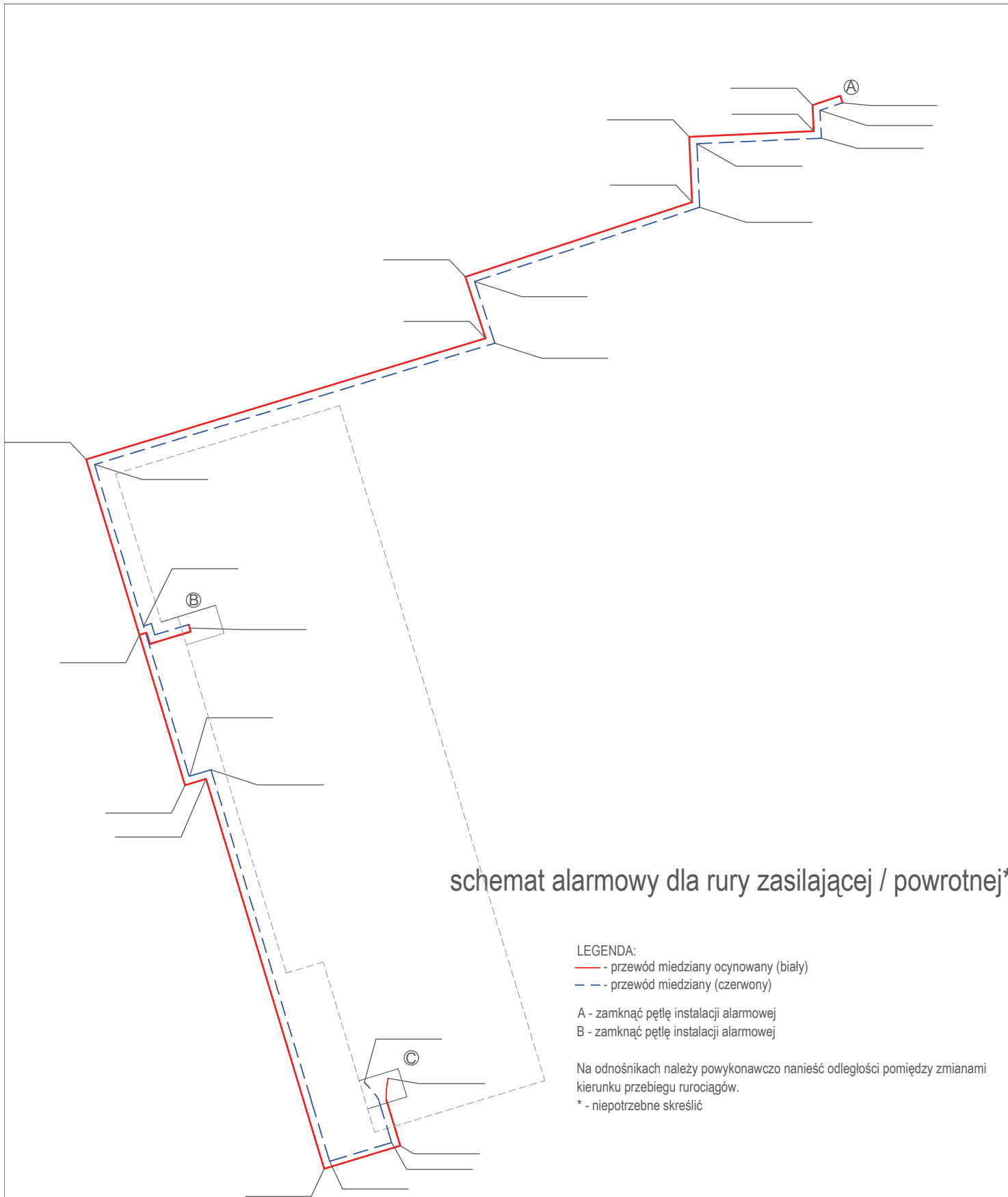
redukcja preizol.
DN80/50 mm
(88,9/60,3)
projektowana sieć ciepłna
2 x Ø 60,3/125 mm
trójnik równoległy
DN50-40
(60,3/125 / 48,3/110)

zawór odcinający
DN 80 mm, L=1,5 m
kolano kat 75°
Ø 88,9/160mm
kolano kat 75°
Ø 88,9/160mm
włączenie w istniejące rurociągi
preizolowane Ø 168,3/250 mm
trójnik opadowy
Ø 168,3/250 mm - 88,9/160mm

projektowana sieć ciepłna
2 x Ø 88,9/160 mm

kolano wejścia
Ø 48,3 / 110
2m x 1m
proj. przyłącze ciepłne
2 x Ø 48,3 / 110

projektowana sieć ciepłna
2 x Ø 60,3/125 mm





LEGENDA:

- - przewód miedziany ocynowany (biały)
- - - przewód miedziany (czerwony)

- A - zamknąć pętlę instalacji alarmowej
- B - zamknąć pętlę instalacji alarmowej

Na odnośnikach należy powykonawczo nanieść odległości pomiędzy zmianami kierunku przebiegu rurociągów.

* - niepotrzebne skreślić

 	Projekt: budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków nr 1 i nr 2 przy ulicy Kossaka 90 w Piłie.	skala 1 : 500
	Inwestor: Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. 64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20	nr rysunku 4/5
październik 2021r.	Treść rysunku: Schematy: instalacji alarmowej	strona nr 26
projektował:	mgr inż. Kamila Leiszys	
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0425/POOS/19	
sprawdził:	mgr inż. Tomasz Kondęja	
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15	



OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

BUDOWA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPLNEJ DO BUDYNKÓW NR 1 I NR 2
PRZY ULICY KOSSAKA 90 W PIŁE.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI – sieci ciepłne

ADRES: Piła, ul. Kossaka, ul. Fritsa Philipsa

POŁOŻENIE: działki nr 68/29, 68/27, 68/33, 68/32, 67/5, obręb 0013 Piła

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 301901_1

INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o., 64 – 920 Piła, ul. Kaczorska 20

PROJEKTOWAŁA: mgr inż. Kamila Leiszys	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0425/POOS/19	
Data opracowania:		
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Tomasz Kondeja	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15	
Data sprawdzenia:		

SPIS TREŚCI:

1. PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ	2
2. DECYZJA NR DZ.III.5548-136L/9465/21 ZARĄD DRÓG I ZIELENI W PILE	8
3. UZGODNIENIE PREZYDENTA MIASTA PIŁY, ZNAK: GNT-IV.6853.97.2021	11
4. UZGODNIENIE P.P.H.U SUPERMEAT S.C.	14

1. PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

ODPIS Protokół z narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Starostę Piłskie sposobem elektronicznym
w siedzibie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Pile
w terminie do 2021-09-27

Znak sprawy: WGK.6630.163.2021

Wnioskodawca: MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA Spółka z o.o. w Pile
64-920 PIŁA, ul. Kaczorska 20

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: JE: Piła - miasto, Obr.: 0013, Dz.: 67/5, 68/27, 68/29, 68/32, 68/33
Rodzaj i funkcja przewodu: Projekt sieci ciepłowniczej wysokiego parametru

Informacje uzupełniające:

wysokoparametrowe rurociągi ciepłe w technologii preizolowanej, w zakresie średnic: 2x88,9/160;
2x76,1/140; 48,3/110; 42,4/110

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Joanna Stoltman

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):

jednomyślny i pozytywny

Protokolant: Joanna Stoltman

Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi
Asta-Net S.A., ul. Podgórna 10, 64-920 Piła _____ Tadeusz Siwiec	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
ENEA Operator Sp. zo.o Rejon Dystrybucji Piła, Al. Poznańska 34, 64-920 Piła _____ Jacek Białkowski	pozytywne z uwagami _____ 1. przed przystąpieniem do robót należy zgłosić się do Kierownika Oddziału Terenowego w Pile, który poinformuje o aktualnej sytuacji w zakresie eksploatowanych przez Energetykę urządzeń podziemnych i pomoże na miejscu w ich zidentyfikowaniu. W celu ustalenia dokładnej trasy przebiegu kabli należy dokonać próbnych przekopów, 2. przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z urządzeniami ENEA Zakład Dystrybucji Energii w Pile zachować dopuszczalne odległości wzajemne zgodnie z obowiązującymi normami, 4. stosować wykopy ręczne, w miejscach skrzyżowań

	6. przed zasypaniem wszystkie skrzyżowania zgłosić do odbioru technicznego w Pogotowiu Energetycznym w Pile, 7. podczas prac przy urządzeniach elektroenergetycznych zachować szczególną ostrożność, 9. wszelkie prace wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wiedzą techniczną,
GMINA PIŁA – URZĄD MIASTA PIŁY MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA _____ Jolanta Ziolo-Marzec	pozytywne z uwagami _____ Zgodnie z uzgodnieniem Prezydenta Miasta Piły znak: GNT-IV.6853.97.2021 z dnia 10 sierpnia 2021 r.
GMINA PIŁA – URZĄD MIASTA PIŁY WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
GMINA PIŁA – URZĄD MIASTA PIŁY WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI _____ Agnieszka Zaremba	pozytywne z uwagami _____ 1. uzgodniono pozytywnie pismem Prezydenta Miasta Piły znak: GNT-IV.6853.97.2021 z 10 sierpnia 2021 r.
GMINA PIŁA – URZĄD MIASTA PIŁY WYDZIAŁ ROZWOJU I FUNDUSZY EUROPEJSKICH _____ Beata Kucharska-Kucznierek	pozytywne z uwagami _____ Zgodnie z uzgodnieniem Prezydenta Miasta Piły znak: GNT-IV.6853.97.2021 z dnia 10 sierpnia 2021 r.
Gwda Sp. zo.o, ul. Na Leszkowie 4, 64-920 Piła _____ Jakub Skarupa	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
Miejska Energetyka Ciepła Sp zo.o., ul. Kaczorska 20, 64-920 Piła _____ Kamila Leiszys	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O. - DZIAŁ INWESTYCJI I ROZWOJU _____ Teresa Żynda	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O. - WYDZIAŁ KANALIZACJI _____ Cezary Grugiel	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O. - WYDZIAŁ WODOCIĄGÓW _____ Alicja Żurawska	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag

NETIA SA, ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa	pozytywne bez uwag Brak uwag
Andrzej Grycmacher	
Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61-859 Poznań	pozytywne bez uwag Brak uwag
Janusz Wesołowski	
Orange Polska S.A.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile	pozytywne bez uwag Brak uwag
Monika Cholewińska	
Polska Spółka Gazownictwa Sp. zo.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, Gazownia w Pile, Al. Poznańska 20, 64-920 Piła	pozytywne z uwagami 3. Szczegółową lokalizację (przebieg i głębokość) sieci gazowej należy ustalić w terenie na podstawie ręcznych przekopów próbnych. W miejscach zbliżeń / skrzyżowań do sieci gazowej zachować odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 poz.640). W strefie kontrolowanej nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia sieci gazowej. Wykopy w strefie kontrolowanej wykonywać ręcznie. 6. W terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca obowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie Gazowni PSG OZG w Poznaniu Gazownia w Pile w celu weryfikacji aktualnego przebiegu sieci gazowej. 8. Projektowane przyłącze ciepłe /sieć ciepłą należy zlokalizować pod istniejącą siecią gazową.
Marek Cynarski	
Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.	pozytywne bez uwag Brak uwag
Lech Tatarski	
Telewizja kablowa „VECTRA Investments” Spółka zo.o, ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa	pozytywne z uwagami
Adrianna Kowalak	WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 20.09.2021, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura WSS S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem.

	<p>Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia WSS S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić WSS S.A. (tel. 61 222 10 00) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.</p> <p>Uzgodniono. INEA S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 20.09.2021, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura INEA S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia INEA S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić INEA S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.</p>
Zarząd Dróg i Zieleni w Pile	pozytywne z uwagami
Tadeusz Witoch	Uzgodniono decyzją Prezydenta Miasta Piły nr DZ.III.5548-136L/5465/21 z dnia 05.08.2021 r.
Oznaczenie organu oraz Imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwagi
Oznaczenie innych podmiotów, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej oraz Imiona i nazwiska osób upoważnionych przez te podmioty :	Stanowisko/treść uwagi
Narada Koordynacyjna Piła	pozytywne z uwagami
Joanna Stoltman	Punkty osnowy geodezyjnej, zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, podlegają ochronie. Naruszenie powyższego obowiązku zagrożone jest sankcją grzywny, o której mowa w art. 48 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy. Po wykonaniu prac zlecić odtworzenie punktów geodezyjnych i o fakcie powiadomić tutejsze Starostwo.

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

- nie złożono****,
- złożono****.

****niewłaściwe skreślić

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczony za zgodność z oryginałem

przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

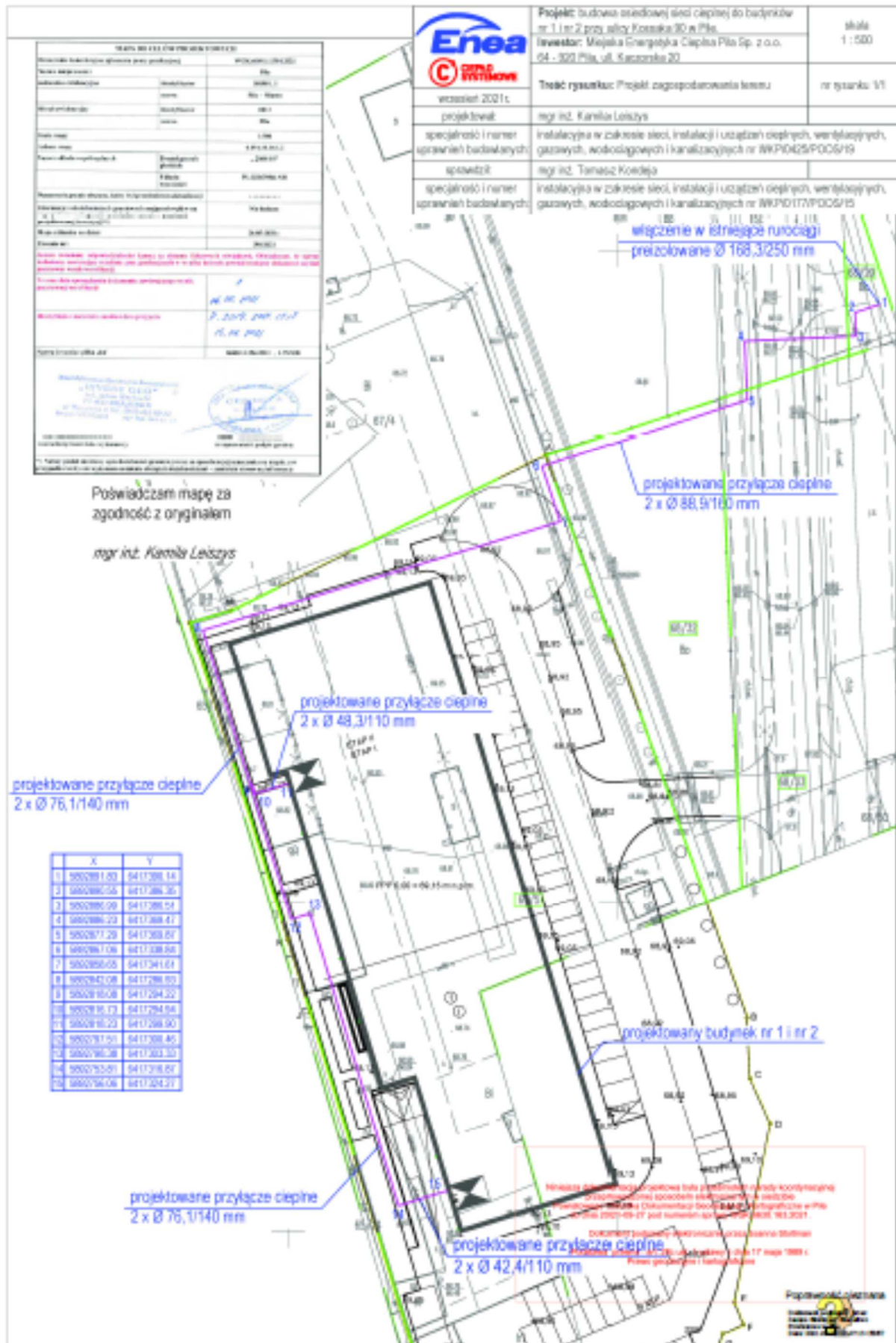
Poprawność nieznana

Dokument podpisany przez Joanna
Stoltman, Starostwo Powiatowe w Pile
Data: 2021.09.28 14:39 CEST

Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

- 1.Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.2052 ze zm.), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z § 12 pkt 2 oraz § 13 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz.U.2021.1374), Powiatową bazę GESUT tworzy się i prowadzi w systemie teleinformatycznym oraz aktualizuje w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie: (...) dokumentów, które były wynikiem narad koordynacyjnych (...)
- 3.Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.2052 ze zm.): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
- 4.Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
- 5.O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2021.1098 t.j.).



Projekt: budowa sekcji sieci ciepłej do budynków nr 1 i nr 2 przy ulicy Koszka 30 w Pile	skala: 1:500
Investor: Miejska Energetyka Ciepła Pila Sp. z o.o. 04 - 302 Pila, ul. Kaszubska 20	
Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu	nr rysunku: VI
wzrost: 2021 c.	
projektant:	mgr inż. Kamila Leiszys
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacja w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP025/PO06/19
opiewit:	mgr inż. Tomasz Koedja
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacja w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP017/PO06/15

Poswiadczam mapę za zgodność z oryginałem
mgr inż. Kamila Leiszys

Wszystkie dane techniczne zostały pobrane z bazy danych Enea Ciepło Systemowe. Dokumentacja została wygenerowana w Pile w dniu 2022-09-27 pod numerem sprawy 19032_163.2021.
Dokumentacja budowlana została wygenerowana w dniu 17 maja 2022 r. w Pile przy ul. Kaszubska 20. Wskazano na rysunku 17 mapy 19032_163.2021. Plan projektowy i kalkulacyjny.



2. DECYZJA NR DZ.III.5548-136L/9465/21 ZARĄD DRÓG I ZIELENI W PILE

PREZYDENT
MIASTA PIŁY

DZ.III.5548 – 136 L / 9465 / 21

W MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA
P Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Y N dnia 11. 08. 2021 Piła, 05.08.2021 r.

O L. dz. 1597 Dział

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2021 r. poz. 735), art. 39 ust. 3 i 3 a, ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470), § 140 ust. 1-9 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r., poz. 124), zarządzenia nr 538/481/19 Prezydenta Miasta Piły z dnia 22 listopada 2019 r. w sprawie upoważnienia do wydania decyzji administracyjnych w sprawach wynikających z ustawy o drogach publicznych, po rozpatrzeniu wniosku **Miejskiej Energetyki Ciepłej Piła Sp. z o.o. ul. Kaczorska 20, 64-920 Piła,**

zezwałam

na lokalizację w pasie drogowym **ulicy Fritsa Philipsa (dz. nr 68/27, 68/33 obręb 13) w Pile,** projektowanego przyłącza sieci ciepłowniczej do budynków handlowych zlokalizowanych na dz. nr 67/5 obręb 13 przy ul. Kossaka 90 w Pile, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszania wartości użytkowej drogi, a także nie może wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym.
2. Przyłącze należy zlokalizować zgodnie z załącznikiem mapowym stanowiącym integralną część niniejszego zezwolenia.
3. Przyłącza należy układać w taki sposób aby zachować normatywne odległości pomiędzy istniejącymi sieciami zarówno w płaszczyźnie poziomej jak i pionowej.
4. **Przejście poprzeczne przez ulicę Fritsa Philipsa, chodnik oraz ścieżkę rowerową będzie wykonywane metodą przecisku (przewiertu).**
5. Pozostałe roboty będą wykonywane metodą wykopu otwartego. Po wykonaniu robót zajmowany pas drogowy należy przywrócić do stanu poprzedniego po wcześniejszym prawidłowym zagęszczeniu gruntu.
6. Nawierzchnię zniszczonych podczas wykopów zieleńców należy odtworzyć poprzez wykonanie warstwy humusu o grubości min. 15 cm wraz z obsianiem odpowiednią mieszanką traw wraz z zabiegami pielęgnacyjnymi w okresie wzrostu roślin, do czasu właściwego zadarnienia terenu.
7. W wykonawstwie należy zastosować taką technologię, która umożliwi bezkolizyjne wykonanie remontu, przebudowy jezdni, chodników i innych elementów drogi, bez konieczności wykonania jakichkolwiek prac związanych z zabezpieczeniem, wymianą czy przełożeniem wykonanych sieci.
8. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, koszt tego przełożenia poniesie jego właściciel - art. 39 ust.5 ustawy o drogach publicznych;
9. Niniejsze zezwolenie wygasa jeżeli w ciągu 3 lat licząc od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczną, inwestor nie przystąpi do realizacji budowy sieci.

Oświadczam, że niniejsza decyzja stanowi podstawę dysponowania gruntem do celów budowlanych dla **dz. nr: 68/27, 68/33 obręb 13 w rejonie ul. Fritsa Philipsa w Pile.**

UZASADNIENIE

W dniu 26.07.2021 r. Zarząd Dróg i Zieleni w Pile otrzymał wniosek Miejskiej Energetyki Ciepłej Piła Sp. z o.o. ul. Kaczorska 20, 64-920 Piła. Wniosek dotyczył uzgodnienia trasy przebiegu przyłącza sieci ciepłowniczej do budynków handlowych zlokalizowanych na dz. nr 67/5 obręb 13 przy ul. Kossaka 90 w Pile.

Zarząd Dróg i Zieleni w imieniu Prezydenta Miasta Piły rozpatrzył sprawę zgodnie z posiadanymi kompetencjami i uzgodnił lokalizację wnioskowanego przyłącza sieci ciepłowniczej na dz. nr 68/27, 68/33 obręb 13 w Pile.

Mając na uwadze interes społeczny, sformułowano wymogi konieczne do spełnienia i warunkujące zgodę na wykonanie powyższych zamierzeń.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych stosownie do przepisów art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych Wnioskodawca – Inwestor zobowiązany jest do:
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy, robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę,
 - b) uzyskania zezwolenia ZDiZ w Pile na zajęcie pasa drogowego, dot. prowadzenia robót w pasie drogowym będących przedmiotem niniejszego zezwolenia,
 - c) uzyskania zezwolenia ZDiZ w Pile na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia lub obiektu będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia.
2. Do wniosku na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót w pasie drogowym należy dołączyć :
 - a) plan sytuacyjny z pomiarami i zakreślonym kolorem czerwonym obrysem zajętej powierzchni pasa drogowego w skali 1:500,
 - b) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót do organu budowlanego – do wglądu,
 - c) projekt zmiany organizacji ruchu na czas robót sieciowych.
3. Zarząd drogi zastrzega sobie możliwość zmiany warunków decyzji, a także jej wygaśnięcia w trybie art. 162 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 t.j.) ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania decyzji, bez prawa roszczenia odszkodowania.
4. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
5. Zgodnie z art. 127 a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny 1:500

Otrzymują:

1. Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.
ul. Kaczorska 20, 64-920 Piła,
2. A/a

z up. Prezydenta Miasta Piły
DYREKTOR
Zarządu Dróg i Zieleni w Pile

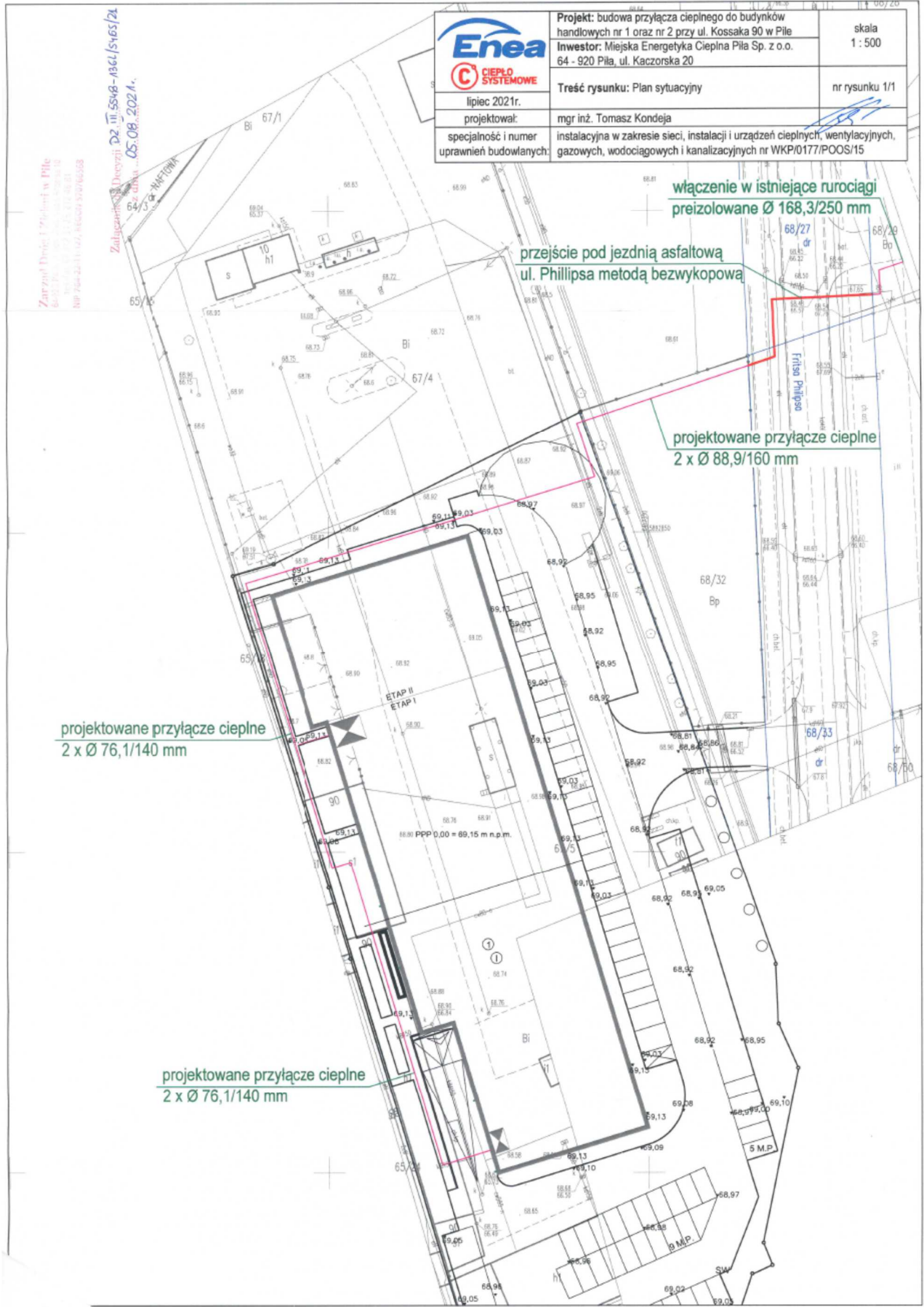
Miron Tadych

Decyzja niniejsza stała się prawomocna

w dniu 26.08.2021r.

Piła, dnia 20.10.2021r. Kierownik Działu
Zajęcia Pasa Drogowego i Parkingów

podpis
Tadeusz Witoch



<p>CIEPŁO SYSTEMOWE</p>	Projekt: budowa przyłącza ciepłego do budynków handlowych nr 1 oraz nr 2 przy ul. Kossaka 90 w Pile Inwestor: Miejska Energetyka Ciepła Pila Sp. z o.o. 64 - 920 Pila, ul. Kaczorska 20	skala 1 : 500
	Treść rysunku: Plan sytuacyjny	nr rysunku 1/1
lipiec 2021r. projektował: mgr inż. Tomasz Kondejca	specjalność i numer uprawnień budowlanych: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15	

Zarząd Projekt i Realizacja Pila
 64-920 Pila, ul. Kaczorska 20
 tel. 76 42 21 11 22, 76 42 21 11 23, 76 42 21 11 24
 NIP 764-221-11-22, REGON 142766538

Załącznik nr 3 Decyzji DZ. III. 5548-1361/5165/ZL
 z dnia 05.08.2021r.

3. UZGODNIENIE PREZYDENTA MIASTA PIŁY, ZNAK: GNT-IV.6853.97.2021

PREZYDENT
MIASTA PIŁY

Piła, 10 sierpnia 2021 r.

GNT-IV.6853.97.2021

W MIEJSKA ENERGETYKA CIEPŁA PIŁA
P Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Ł
Y
N dnia 17. 08. 2021
E
L
O L. dz. 1638 Dział 11 / 500 / 2021

Miejska Energetyka Ciepła Piła
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Kaczorska 20
64-920 Piła

Odpowiadając na wniosek złożony 26 lipca 2021 r. w sprawie uzgodnienia lokalizacji projektowanego przyłącza ciepłego na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem działki **68/29 (obręb 13)** położonej przy ul. Fritsa Philipsa w Pile, informuję, że projekt opiniuję pozytywnie.

Wyrażam zgodę na dysponowanie gruntem do celów budowlanych w związku z przedmiotową inwestycją dla działki oznaczonej numerem geodezyjnym **68/29 (obręb 13)**.

Powyższa zgoda wydana jest w celu przeprowadzenia procedury administracyjnej związanej z uzyskaniem przez inwestora decyzji o pozwoleniu na budowę i nie upoważnia go do rozpoczęcia robót budowlanych oraz zajęcia wyżej wymienionej nieruchomości.

Rozpoczęcie robót na gruncie Gminy Piła będzie możliwe po spełnieniu poniższych warunków:

- 1) co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem robót należy zwrócić się z wnioskiem do tutejszego Urzędu o zawarcie umowy najmu/dzierżawy na czas wykonywania robót na gruncie Gminy Piła oraz na lokalizację urządzenia przesyłowego – do czasu ustanowienia służebności przesyłu. Opłaty zgodnie z zarządzeniem nr 1044(53)21 Prezydenta Miasta Piły z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, lokalami użytkowymi i garażami, stanowiącymi własność Gminy Piła (treść zarządzenia dostępna na stronie internetowej: www.bip.pila.pl, zakładka: Prawo lokalne/Zarządzenia Prezydenta),
- 2) Wydział Gospodarki Nieruchomościami tutejszego Urzędu zostanie poinformowany o terminie rozpoczęcia robót i ich zakończenia,
- 3) po zakończeniu robót, w osobnym postępowaniu, zostanie ustanowiona w formie aktu notarialnego odpłatna służebność przesyłu polegająca na prawie do korzystania z nieruchomości gminnej w zakresie wynikającym z przeznaczenia wybudowanego urządzenia.

Istnieje możliwość uzyskania zgody na dysponowanie gruntem do celów budowlanych bezpośrednio poprzez ustanowienie służebności przesyłu, zgodnie z art. 305¹ ustawy

z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, z późn. zm.). W takim przypadku po uzyskaniu pozytywnego uzgodnienia projektu należy złożyć w tutejszym Urzędzie wniosek o ustanowienie służebności przesyłu.

Formularze wniosków: o najem/dzierżawę oraz o ustanowienie służebności przesyłu dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.pila.pl w zakładce: *Zalatwanie spraw w Urzędzie/Jak zalatwić sprawę w Urzędzie/Podział spraw według wydziałów/Wydział Gospodarki Nieruchomościami (druk GN3 i GN12).*

Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania, chyba że w tym czasie nastąpi zmiana okoliczności faktycznych lub prawnych związanych z nieruchomością gminną, która uzasadnia zmianę warunków w zakresie sposobu realizacji inwestycji (w szczególności w przypadku wybudowania na nieruchomości nowej infrastruktury). Wówczas inwestor będzie zobowiązany uzyskać ponowne uzgodnienie.

Załącznik:
1) mapa z uzgodnieniem

Otrzymują:
1) adresat
2) aa

z up. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

